

Ogłoszenie

Numer

2026-128538-290733

Id

290733

Powstaje w kontekście projektu

FERS.04.13-IP.06-0018/23 - Ustrońska Premia Społeczna

Tytuł

Kompleksowa organizacja, uruchomienie oraz prowadzenie mieszkania treningowego zlokalizowanego w miejscowości Ustroń w ramach programu: „Ustrońska Premia Społeczna”

Warunki zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej lub elektronicznej, jeżeli przepisy prawa dopuszczają taką formę, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany nie mogą prowadzić do obejścia przepisów prawa ani zasad określonych w dokumentacji konkursowej.
3. Dopuszcza się zmiany umowy w szczególności w przypadku:
 - 1) zmiany przepisów prawa mających wpływ na realizację zadania;
 - 2) zmiany organizacji systemu wsparcia mieszkańców;
 - 3) zmiany zakresu potrzeb mieszkańców;
 - 4) konieczności dostosowania lokalu do zmienionych wymagań prawnych;
 - 5) innych okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć w dniu zawarcia umowy, o ile zmiana jest dopuszczalna na podstawie obowiązujących przepisów oraz dokumentacji konkursowej.
4. Zmiana Umowy nie może prowadzić do naruszenia zasad konkurencyjności ani innych zasad obowiązujących przy realizacji Projektu.

Wygenerowano: 2026-09-04 13:53

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Kompleksowa organizacja, uruchomienie oraz prowadzenie mieszkania treningowego zlokalizowanego w miejscowości...

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2026-09-04

1. MOPS.ZP.271.3.02.2026_Zapytanie_ofertowe

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2026-09-04

Data ostatniej zmiany

2026-09-04

Termin składania ofert

2026-09-14 10:00:00

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
Konopnickiej 40
43-450 Ustroń
NIP: 5481077868

Osoby do kontaktu

Edyta Leszczyńska-Czernek
tel.: -
e-mail: mops@ustron.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

Ustrońska Premia Społeczna

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ

Usługa

Podkategoria

Usługi inne

Opis

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1.Świadczenie usług polegających na udostępnieniu i prowadzeniu mieszkania treningowego na terenie miasta Ustroń dla dwóch osób pełnoletnich, które ze względu na swoją sytuację życiową, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w codziennym funkcjonowaniu w szczególności z zaburzeniami psychicznymi, które nie wymagają usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych.
- 2.Świadczenie usług bytowych w postaci miejsca całodobowego pobytu.
- 3.Świadczenie usług wymienionych w § 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych dostosowaną do indywidualnych potrzeb mieszkańców przez 3 godziny dziennie, 7 dni w tygodniu (od poniedziałku do niedzieli) w godzinach od 6:00 do 22:00.
- 4.Udostępnienie i dostosowanie mieszkania oraz wsparcie 2 uczestników wdrożonych w proces nabywania, rozwijania lub utrwalania samodzielności w zakresie codziennego funkcjonowania, prowadzenia gospodarstwa domowego oraz integracji społecznej w okresie od 1.11.2026 r. do 31.05.2027 r.
- 5.Opracowanie i realizacja wspólnie z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Ustroniu indywidualnych planów wsparcia i treningu dla każdego mieszkańca. Prowadzenie bieżącej dokumentacji pracy z uczestnikami. Współpraca z koordynatorem projektu i pracownikami socjalnymi. Doposażenie lokalu, bieżące utrzymanie czystości i standardu mieszkania.
- 6.Świadczenie usług wymienionych w § 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych w szczególności w zakresie:
 - a) samoobsługi;
 - b) zaspakajania codziennych potrzeb życiowych, w tym przygotowywania posiłków;
 - c) efektywnego zarządzania czasem;
 - d) efektywnego zarządzania finansami;
 - e) prowadzenia gospodarstwa domowego;
 - f) załatwiania spraw osobistych i urzędowych;
 - g) utrzymywania więzi rodzinnych;

- h) rozwiązywania konfliktów interpersonalnych i rozwijania autonomii decyzyjnej;
- i) uczestniczenia w życiu społeczności lokalnej;
- j) poszukiwania zatrudnienia oraz utrzymania zatrudnienia.

Wykonawca zapewni realizację zadania w lokalu znajdującym się na terenie miasta Ustroń, spełniającym standardy określone w § 6 Rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych, które zostaną udostępnione przez wykonawcę.

Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania, przed wydaniem decyzji o skierowaniu osoby do mieszkania treningowego oraz decyzji o przedłużeniu pobytu w mieszkaniu, ustaleń między pracownikiem socjalnym Zleceniodawcy, pracownikiem Wykonawcy oraz osobą ubiegającą się o pobyt w mieszkaniu treningowym lub jej przedstawicielem ustawowym, zakończonych podpisaniem kontraktu mieszkaniowego, który obejmuje:

- a) cel pobytu;
- b) okres pobytu;
- c) rodzaj i zakres świadczonego wsparcia;
- d) odpłatność osoby korzystającej ze wsparcia;
- e) uprawnienia osoby korzystającej ze wsparcia, w tym prawa do prywatności i intymności, indywidualizacji i dostosowania do potrzeb pomocy, wyborów i samostanowienia, a także włączenia społecznego;
- f) sposób zgłaszania planowanej nieobecności w mieszkaniu treningowym;
- g) zobowiązanie się osoby ubiegającej się o pobyt w mieszkaniu treningowym do przestrzegania regulaminu pobytu;
- h) zasady i sposób realizacji programu usamodzielniania osoby korzystającej ze wsparcia (w przypadku gdy stan osoby wskazuje na brak możliwości usamodzielniania, programu usamodzielniania nie sporządza się);
- i) skutki nieprzestrzegania postanowień, o których mowa w lit. f – h.

7. Dokonywanie oceny sytuacji osoby korzystającej z usług w mieszkaniu treningowym co najmniej raz na 3 miesiące.

8. Prowadzenie dokumentacji potwierdzającej realizację zadań.

9. Prowadzenie dokumentacji potwierdzającej prowadzenie działań zmierzających do osiągnięcia oczekiwanych rezultatów.

10. Opracowanie Regulaminu korzystania z mieszkania treningowego i przedstawienia go do akceptacji Zleceniodawcy w terminie do 14 dni od dnia podpisania umowy.

Cena oferty powinna zawierać wszystkie miesięczne koszty związane z utworzeniem, wynajęciem i prowadzeniem (wraz z opisanymi wyżej usługami) mieszkania treningowego dla dwóch osób.

Wynagrodzenie będzie rozliczane w formie stałej miesięcznej stawki za gotowość do realizacji usługi, obejmującej w szczególności zapewnienie dostępności mieszkania oraz personelu niezbędnego do prawidłowej realizacji usługi, zgodnie z określonymi w zapytaniu standardami i zakresem świadczenia.

Przez gotowość do świadczenia usługi rozumie się pozostawanie przez Wykonawcę w stanie umożliwiającym niezwłoczne zapewnienie realizacji usługi przez cały okres, na jaki została zawarta umowa, w zakresie i na zasadach określonych w zapytaniu ofertowym..

Zamówienie realizowane jest w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 Działanie 04.13 wysokiej jakości system włączenia społecznego.

Pozostałe warunki zamówienia zostały zawarte w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 4 do niniejszego Zapytania ofertowego.

Kody CPV

85311000-2 Usługi opieki społecznej obejmujące miejsca noclegowe

Miejsca realizacji

adres

Kraj

Polska

Województwo

śląskie

Powiat

cieszyński

Gmina

Ustroń

Miejscowość

Ustroń

Warunki, jakie musi spełniać oferent

Typ

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Opis

Zgodnie z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 r. o ekonomii społecznej, (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 806) w postępowaniu mogą wziąć udział wyłącznie przedsiębiorstwa społeczne działające na podstawie ustawy lub właściwych przepisów państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Typ

Wiedza i doświadczenie

Opis

Wykonawca musi posiadać co najmniej 3-letnie doświadczenie w pracy z osobami niepełnosprawnymi.

Typ

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

Wykonawca musi dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub posiadać dostęp do potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia

Kryteria oceny do części 1

Czy kryterium cenowe?

TAK

Opis

Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się kryterium ceny: Cena – 100 %.

Opis sposobu przyznawania punktacji w kryterium Cena:

Oferta, która przedstawia najniższą cenę zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane w kolejności od najniższej ceny do najwyższej

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> 2026-09-04 - data opublikowania

Wygenerowano: 2026-09-04 13:53

Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Kompleksowa organizacja, uruchomienie oraz prowadzenie mieszkania treningowego zlokalizowanego w miejscowości...

.....

-> 2026-09-14 10:00:00 - termin składania ofert

.....

-> ????-??-?? - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.